

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MORYNIU**

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego działki nr 68/8 obręb
Przyjezierze na rzecz Gminy Moryń**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) oraz art. 66 § 1 pkt 2 Ordynacji podatkowej (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 111 ze zm.) Rada Miejska w Moryniu uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Gmina Moryń przejmuje od Polskich Kolei Państwowych Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie prawo użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w miejscowości Przyjezierze oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 68/8 o powierzchni 0,1028 ha zapisanej w księdze wieczystej SZ1Y/00051042/4 Sądu Rejonowego w Gryfinie wraz z prawem własności budynków na niej posadowionych, w zamian za zaległości podatkowe w podatku od nieruchomości.

2. Nieruchomość nabywa się celem realizacji zadań własnych Gminy Moryń.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Katarzyna Potapińska

UZASADNIENIE

Przedmiotem przekazania jest prawo użytkowania wieczystego działki gruntu 68/8, obręb Przyjezierze o powierzchni 0,1028 ha, wpisanej do księgi wieczystej nr SZ1Y/00051042/4, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gryfinie wraz z prawem własności budynku magazynu oraz budowli - rampa.

Zgodnie z wnioskiem złożonym przez Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu przekazanie omawianej nieruchomości nastąpi w zamian za wygaśnięcie zaległości podatkowych z tytułu podatku od nieruchomości. Szczególnym przypadkiem w zamian za zaległości własności rzeczy lub praw majątkowych na rzecz gminy w zamian za zaległości podatkowe z tytułu podatków stanowiących dochody do budżetu, co jest zgodne z art. 66 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa.

Przejęcie nieruchomości do mienia komunalnego związane jest z realizacją zadań własnych gminy do których należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb mieszkańców zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym.

Biorąc pod uwagę powyższe, podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.