

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MORYNIU**

z dnia 2025 r.

w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) w związku z art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 561)

Rada Miejska w Moryniu uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na nieodpłatne przejęcie od PKP S.A. prawa użytkowania wieczystego działki nr 98/4 obręb Klępicz wraz z prawem własności zabudowy na własność Gminy Moryń.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Katarzyna Potapińska

Piotr Marcinkowski

RADCA PRAWNY
SZ796

UZASADNIENIE

Polskie Koleje Państwowe S. A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu wystąpiły z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie prawa użytkowania wieczystego działki nr 98/4 obręb Klępicz wraz z prawem własności zabudowy na własność Gminy Moryń. Przekazanie nastąpi zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 561). Mienie, którego zagospodarowanie, na zasadach określonych w ust. 1 i ust. 2, nie jest możliwe, a względy ekonomiczne nie uzasadniają jego utrzymywania, może zostać zlikwidowane lub przekazane nieodpłatnie Skarbowi Państwa, jednostkom samorządu terytorialnego lub państwowym jednostkom organizacyjnym.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153), do kompetencji rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Biorąc powyższe okoliczności pod uwagę podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

[Faint, illegible stamp]

[Faint, illegible stamp]