

Projekt

z dnia 10 czerwca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MORYNIU**

z dnia 2025 r.

w sprawie zgody na najem lokalu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) **Rada Miejska w Moryniu uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża zgodę na najem lokalu użytkowego w Moryniu przy ul. Szerokiej 1A o pow. 61,26 m² usytuowanego na działce nr 96 obręb 3 miasta Moryń, na okres do 10 lat dla dotychczasowego najemcy.

§ 2. Wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Katarzyna Potapińska

Piotr Marcinkowski

RAJCA PRAWNY

UZASADNIENIE

Z dniem 31 marca 2026 r. wygasa umowa na najem lokalu użytkowego w Moryniu przy ul. Szerokiej 1A. Z wnioskiem o przedłużenie umowy najmu na w/w nieruchomość wystąpił obecny Najemca.

Zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na okres powyżej 3 lat możliwe jest wyłącznie za zgodą Rady Miejskiej.