

Projekt

z dnia 10 czerwca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MORYNIU**

z dnia 27 maja 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) Rada Miejska w Moryniu uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na odpłatne obciążenie na czas nieokreślony służebnością przesyłu części nieruchomości stanowiących własność Gminy Moryń, położonych w obrębie Bielin, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka nr 225 w Księdze Wieczystej SZ1Y/00058097/3 oraz działka nr 226 w Księdze Wieczystej SZ1Y/00058096/6, prowadzonych przez Wydział Ksiąg Wieczystych w Gryfinie.

§ 2. Służebność przesyłu będzie polegać na każdorazowym udostępnieniu nieruchomości przedsiębiorcy w zakresie niezbędnym do eksploatacji, przebudowy, naprawy, remontów i konserwacji sieci infrastruktury technicznej związanej z budową elektrowni fotowoltaicznej "Bielin 1" zlokalizowanej na działce 330/7 obręb Goszków gmina Mieszkowice.

§ 3. Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem.

§ 4. Zakres korzystania przez PVE 185 Sp. z o. o, ul. Jana Karola Chodkiewicza 7/1C, 85-065 Bydgoszcz z części nieruchomości obciążonej zostanie szczegółowo określony w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowienie służebności przesyłu.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Katarzyna Potapińska

Piotr Mareinkowski

RADCA PRAWNY
57796

UZASADNIENIE

Podjęcie przez Radę Miejską w Moryniu uchwały w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego – służebności przesyłu, na rzecz PVE 185 Sp. z o. o, ul. Jana Karola Chodkiewicza 7/1C, 85-065 Bydgoszcz. podyktowane jest faktem, że na nieruchomościach wymienionych w § 1 niniejszej uchwały, usytuowane zostanie przyłącze elektroenergetyczne związane z budową elektrowni fotowoltaicznej "Bielin 1" zlokalizowanej na działce 330/7 obręb Goszków gmina Mieszkowice. Ustanowienie służebności przesyłu ma na celu udostępnienie przedsiębiorcy nieruchomości stanowiących własność Gminy Moryń, w celu wykonywania niezbędnych robót związanych z budową, eksploatacją, konserwacją, modernizacją, remontami, usuwaniem awarii oraz wykonywaniem przebudowy urządzeń przesyłowych i instalacji. Przedsiębiorca ma możliwość korzystania z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem znajdujących się tam urządzeń. W umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu, której integralną część będzie stanowiła mapa określająca zakres służebności przesyłu, zostaną określone szczegółowo warunki służebności. W tym stanie faktycznym i prawnym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.